



物件名	ソレイユ	空調方式	全館空調
住所	大分県大分市中央町4丁目2番5号	警備形態	有人警備(全日PM 6:00~AM9:00) 貸事務所内の機械警備等は、借主負担
竣工年月	1998年11月竣工		
階数	地下1階、地上7階建	管理・運営	一般社団法人 大分県労働福祉会館
構造	鉄骨造地下1階地上7階建	連絡先	TEL 097-533-1121
		担当	首藤 哲行

階	部屋番号/用途	(坪) 賃貸面積	(㎡) 賃貸面積	坪単価 家賃	坪単価 共益費	月額 家賃	月額 共益費	ヵ月 敷金	敷金
1	101号室/事務所	9.43	31.17	8,200	1,800	77,326	16,974	6	463,956
1	102号室/事務所	9.61	31.77	8,200	1,800	78,802	17,298	6	472,812
1	103号室/事務所	10.33	34.15	8,200	1,800	84,706	18,594	6	508,236
1	104号室/事務所	30.36	100.36	8,200	1,800	248,952	54,648	6	1,493,712
1	105号室/事務所	25.99	85.92	8,200	1,800	213,118	46,782	6	1,278,708
1	107号室/店舗	1.42	4.69	8,200	1,800	11,644	2,556	6	69,864